

東日本大震災、被災地の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

小倉の里会会長 川上 岳



軽井沢も余震はありましたが、無事に春一4月を迎えることが出来ました。連日の報道で強く感じたのは、被災地の人々の郷里への熱い思いと地域の人と人とのつながりの強さでした。美しい海岸線沿いの良港や街は失われましたが、この底力があれば、多くの支援を得て復興への苦難も乗り越えられる。そう祈っています。

小倉の里会は4年前に活動を再開しましたが、目的は会員相互の親睦とゆるやかな連携です。実は15年ほど前、別荘がまだ少ないころ、メイン通りに迷い込んだ車が結構あり、空き缶やゴミが目立ちました。有志6、7人が集まりゴミ拾いの後、清々しい気持ちで挨拶を交わしたのです。

人と人との輪が広がり、今では会員が200戸を越え、道ですれ違う時の挨拶や会釈、笑顔が増えました。入り口には掲示板に続いて、小倉の里全域地図も完成しました。今年の総会は8月11日(木)の予定です。「美しい里」づくりを目指して、みんなで出来る次の目標を考えてみませんか？

会員数	A地区	B地区	C地区	K地区	S地区	合計(定住)
2010年3月	52(4)	29(2)	54(8)	12(3)	5(2)	152(19)
2011年3月	72(4)	36(3)	64(8)	16(3)	16(5)	202(23)

■道路、水路の整備に関する町役場との協議

◆小倉の里全体の調査結果について

- ・昨年度、小倉の里全体を調査しましたが、ほぼ全域にわたって改修、補修が必要との結果で、緊急度Aランクは3ヶ所、Bランクは、ほぼ全域という内容でした。
- ・全てを改修するには、数億円規模となり、予算上かなり長期にわたる大規模改修となりそうです。

◆今後の改修計画

- ・今年3月、C地区女街道入口道路改修、B地区入口段差解消工事を実施いたしました。
- ・本年度は、限られた予算の範囲内で、町役場と相談した結果、メイン道路の改修工事を予定しています。秋の実施を予定していますが、詳しくは、決定次第ご連絡致します。

■地デジの準備はお済みですか？

7月24日地デジ完全移行



◆電波増強と発信局の新設

- ・2010年12月、地デジ電波が3倍に増力されました。受信レベルが、多少向上しましたので、確認してみてください。
- ・野鳥の森局が開設されました。これにより、3方向の電波を受信出来ます。地形、樹木の影響の少ない方向でお試し下さい。
北(野鳥の森)、北北東(愛宕山)、西南西(美ヶ原)

◆難視聴調査 (by デジサポ長野) 予定

- ・本年初夏、難視聴再調査を行い、映りの悪い所は、難視聴地域認定される予定です。難視聴認定となれば、個別アンテナ設置等の費用の半分は補助されます。また、当面の間、BSでの地デジが視聴が可能となります。

■小倉の里入り口地図、新設しました。

- ・地図の所有者である(社)信州・長野県観光協会の所有地売却方針に伴い、入口にある地図および管理棟を撤去することになりました。
- ・それを受け、新たに小倉の里会として、S地区含む小倉の里全域の地図を、開発業者2社の協賛を受け、新設いたしました。
- ・町の条例では大きさの制限がありました。地図として機能するには、6倍程度の大きさが必要と申請した結果、公共的なものとして認められました。
- ・夜間も利用出来るように、電灯を取り付けましたので、少し暗かった入口カーブの所が明るくなりました。
- ・なお、協会が旧地図を撤去するのは秋頃に延期となる見込みです。当面、2つの地図が併存することになりますが、ご了承下さい。



■小倉の里WEBサイト <http://karuizawa-oguranosato.jp>



◆パスワード変更しました！！

- ・外部にパスワードが流出している痕跡があり、毎年4月に、パスワードを変更することにいたしました。
- ・メール配信会員にはパスワードを送信しました。お問い合わせは、下記事務局まで。
jimukyoku@karuizawa-oguranosato.jp

◆メール配信会員募集！！

- ・最新ニュースなどをお知らせするメール配信会員を募集しています。

ここからご登録下さい。

■光回線早期導入活動にご協力下さい！！

- ・現在、NTT南軽井沢局管内は、光回線が利用できないため、南軽井沢地区全体で協議会を立ち上げ、各方面に働きかけています。ご協力をお願いします。

◆対象エリア：44局、48局

- ・小倉の里、発地リゾート、青葉台、野村別荘地、南平台、レイクニュータウン、八風の郷、アカシア通り、丸紅別荘地、扇平、白樺台等
- ・下発地区、上発地区、馬取区、南軽井沢区

◆協議会の活動内容

- ・地元区長と各別荘管理事務所と協力し、現在署名が450件ほど集まりました。GW明けには目標の700件を達成したいものです。
- ・NTTも、固定電話利用者に光利用アンケートを開始するなど協議会の活動効果が出てきたようです。

◇署名のお願い

- ・同封の用紙にご記入の上、FAX又はご持参下さい。用紙は、下記サイトからもダウンロード出来ます。

◇光サイトへの利用登録のお願い

- ・下記サイトから、利用意向登録にご協力下さい。
- ・100件以上集まれば、NTTは動き出すそうです。

<http://karuizawa-oguranosato.jp/nttshomei.html>

光推進協議会 軽井沢

検索

◇今後の予定

- ・光回線工事が始まったとの噂もあり、情報収集に努めつつ、700件の目標達成段階で署名をNTTに提出する予定です。

■小倉の里の公示価格

- ・小倉の里A-2(発地荒熊1184-22)が、公示地価の調査地点になっています。
- ・残念ながら、下落傾向に歯止めがかからず、3年連続の下落となりました。詳しくは、右の表をご確認下さい。

公示地価の推移

単位千円

年月	@1㎡	@1坪	増減率
2009年1月	14.2	46.9	▲2.7%
2010年1月	13.5	44.6	▲4.9%
2011年1月	12.9	42.6	▲4.4%