

# 美しい里 「小倉の里会」

## 第5回 会員総会

2013年8月14日(水)

軽井沢アイスパーク 1F会議室

# 本日の議案

---

▶ 会員総会 13:00～13:50

＜報告事項＞

第1号報告 平成24年度会計報告

第2号報告 平成25年度事業計画

(次期入口整備計画の件)

＜決議事項＞

第1号議案 役員改選の件

▶ 懇親会 14:00～15:00  
2Fオープンスペース

---

# 監査報告書

---

私は、小倉の里会の平成25年3月期の  
会計について監査した。

監査の結果、当会は適法かつ正確に  
処理されていることを認めた。

平成25年6月30日

小 倉 の 里 会

会 計 監 査

新 庄 和 彦

---



# 第1号報告 平成24年度会計報告

■ 収支計算書(平成24年4月1日から平成25年3月31日)

単位:円

		2012年度実績				備考
		予算	実績	予算比	予算差	
会員数		225	236	102.9%	11	新規入会25件
H24年3月末残高		296,986	296,986			
収入	会費	225,000	236,000	104.9%	11,000	
	賛助会費	15,000	83,000	553.3%	68,000	新築工事18件
	親睦参加費	20,000	26,500	132.5%	6,500	
	寄付他	0	268,000	0.0%	268,000	寄付33件
	利息収入	100	72	72.0%	-28	
収入合計		260,100	613,572	235.9%	353,472	
支出	印刷費	15,000	17,770	118.4%	2,767	
	郵送費	30,000	25,520	87.9%	-3,630	メール会員125名
	通信費	10,000	9,430	94.3%	-570	
	会議費	5,000	5,000	100.0%	0	
	光熱費	30,000	16,733	55.8%	-13,265	街灯LED化
	賃借料	3,600	3,600	100.0%	0	
	事務用品	10,000	8,175	81.8%	-1,825	
	設備費	150,000	150,107	100.1%	107	女街道地図等
	管理費	30,000	25,000	83.3%	-5,000	
	親睦会	25,000	28,139	109.0%	3,139	総会親睦会
	諸手数料	2,000	1,930	96.5%	-70	
その他	10,000	10,000	100.0%	0	総会講演料	
支出合計		320,600	301,404	94.3%	-18,347	
H25年3月末残高		386,486	608,356	157.4%	221,819	ゆうちょ、八十二

# 第2号報告 平成25年度事業計画

## 小倉の里のマスタービジョン ～「美しい里」小倉の里の推進～

小倉の里の評価の向上、資産価値の向上を  
目的に、中長期的にモニュメント創りを推進

### 1、小倉の里入口整備完成報告

第1期	2012年10月:	女街道入口地図兼揭示板 完成	13万円
第2期	2013年 4月:	正面入口門柱(右) 完成	56万円
		正面入口地図移設	13万円
		正面入口街灯設置	9万円



＜ご意見＞

- ・門柱照明について、ご意見を戴いております。



◆照明の改修には、器具全面取替

◆現在の照明器具約6万円  
工賃等中部電力への変更申請等を  
考慮すると8万円程度の費用負担



## 2、寄付金のご報告

■196名の方々に約102万円の寄付にご協力頂きました。

- ・2012年度 33名 268千円
- ・2013年度 163名 756千円
- ・2013年度 臨時会費 240千円 (合計1,264千円)

\* 主旨にご賛同頂いた結果と感謝しております。

## 3、入口整備計画の前倒し

■多額の寄付金が集まりましたので、第3期、4期の計画を当初計画より3～5年前倒し、来年度完了としたい。

		事業計画		資金計画	
1期	2012年10月	女街道地図新設	13万円		
2期	2013年4月	正面入口地図移設	13万円	前年迄の積立金	34万円
		正面入口門柱(右)	56万円	寄付金	102万円
		正面入口街灯新設	9万円	臨時会費	24万円
計画完了合計			91万円		160万円
3期	2013年10月	女街道入口門柱	47万円	2013年度積立金	10万円
		借地権	5万円		
4期	2014年春	正面入口門柱(左)	35万円	2014年度積立金	10万円
今後の計画合計			87万円		20万円
総事業費合計			178万円		180万円

# 第3期、4期予定地

軽井沢・小倉の里別荘地

KARUIZAWA OGURANOSATO



第3期: 女街道入口門柱 3.30現在  
小倉の里会

## 第3期：女街道（C地区） 入口門柱予定地



### <交渉経緯>

- ・土地所有者から借地権承諾
- ・軽井沢町自然保護対策要綱申請許可
- ・中部電力電柱移設交渉OK

### <今後の予定>

- ・中部電力電柱移設9月末予定
- ・10月中旬目途に門柱設置予定
- ・三角地帯の舗装等町役場の交渉するも、私有地は困難との回答あり、所有者に町への寄贈を打診中。



## 第4期：正面入口（左）門柱予定地

- ・正面入口に左右一対の門柱設置予定
- ・別荘表示プレート板なしの仕様



- ・今秋、土地所有者（東京在住）へ交渉
- ・承諾を得られれば、2014年GW前を目途に計画を推進予定

## 4, 別荘地内環境整備および美化対策

- ・小倉の里全区画(405区画)を調査したところ、約1/4が放置状態の別荘地であった。
- ・倒木による通行止め、隣家への倒木損傷等が毎年のように発生している。

### <環境整備対策>

- ・昨年度、通行障害、近隣への損傷等、緊急性が高い場合、事務局が対応出来るよう会則を改訂した。
- ・その結果、メイン道路上の電線に引っ掛かる倒木を中部電力に伐採してもらったり、水源地の樹木整備等を町で予算化してもらおうなど外部交渉しやすくなった。
- ・町役場から所有者に整備を依頼連絡することが出来る制度があり、昨年度5件解決。今年度も継続活用。

## 5, 本年度の道路・水路整備(町役場との協議)

---

### <2012年度改修実績>

- ①K地区県道の町道移管工事 (9~11月)
- ②C地区水路の浸水防止工事 (10, 11月)
- ③水路崩壊箇所の応急処置 (10, 11月)
- ④段差解消工事5箇所 (10, 11月)

### <本年度の改修予定>

- ①A地区水路オーバーフロー対策工事
  - ②メイン道路陥没箇所のアスファルト舗装
  - ③段差解消工事
- 
- 

# 第1号議案：役員選任の件

■役員全員任期満了につき役員を選任をお願い致します。  
候補者は、下記の通りでございます。

就任順、五十音順

	候補者氏名	区画	別荘/定住	重任・新任
1	岡田 明信	A 地区	定 住	重 任
2	木下 康男	C 地区	別 荘	重 任
3	新庄 和彦	A 地区	別 荘	重 任
4	松原 弘	A 地区	別 荘	重 任
5	宮本 和幸	A 地区	別 荘	重 任
6	金井 重信	C 地区	定 住	重 任
7	玉野上 正俊	B 地区	定 住	重 任
8	中條 健司	B 地区	別 荘	重 任
9	佐藤 浩一	S 地区	定 住	重 任
10	名取 哲郎	A 地区	定 住	新 任

\* 役員任期は、2年間です。

\* なお、2期4年間会長を努めておりました川上岳氏は、本総会の終了時をもちまして退任致します。

## その他

---

### <サル・クマ>

- ・小倉の里周辺での目撃情報はありません。

### <開発状況>

#### ■入口入って左側伐採地域について

相続した息子さん達が業者に伐採依頼

#### ■新築等

- ・例年10数件の新築がありましたが、今年度は数件に留まる見込。
  - ・最近、建売とリフォームが目立つ。
- 

