

美しい里 「小倉の里会」

第7回 会員総会議案書

2015年8月14日(金)

軽井沢アイスパーク 1F会議室

本日の議案

▶ 会員総会 13:00～13:50

＜報告事項＞

第1号報告 平成26年度会計報告

第2号報告 平成27年度事業計画

(別荘案内整備計画案等)

＜決議事項＞

第1号議案 役員改選の件

▶ 懇親会 14:00～15:00
2Fオープンスペース

監査報告書

私は、小倉の里会の平成27年3月期の
会計について監査した。
監査の結果、当会は適法かつ正確に
処理されていることを認めた。

平成27年7月10日

小 倉 の 里 会

会 計 監 査

新 庄 和 彦

第1号報告 平成26年度会計報告

1、収支計算書(平成26年4月1日から平成27年3月31日)

単位:円

	13年実	14年予算	14年実	前年比	予算比	予算差	
会員数	243	245	249	102.5%	101.6%	4	
繰越			462,979				
会費収入	486,000	248,000	260,000	53.5%	104.8%	12,000	
入会金	0	3,000	5,000	0.0%	166.7%	2,000	* 新築3、リフォーム2
賛助会費	43,000	20,000	46,000	107.0%	230.0%	26,000	* 7件
懇親参加費	32,500	25,000	26,000	80.0%	104.0%	1,000	* 52名参加
寄付その他	772,000	0	53,500	0.0%	0.0%	53,500	
別荘案内板	0	0	287,000	0.0%	0.0%	287,000	* 九一ト申込
利息収入	18	0	33	183.3%	0.0%	33	
収入合計	1,333,518	296,000	677,533	50.8%	228.9%	381,533	
支出	13年実	14年予算	14年実	前年比	予算比	予算差	
印刷費	27,554	30,000	27,071	98.2%	90.2%	-2,929	
郵送費	28,820	30,000	27,117	94.1%	90.4%	-2,883	
通信費	9,430	10,000	9,746	103.4%	97.5%	-254	
会議費	4,500	5,000	5,000	111.1%	100.0%	0	
電気代	17,007	18,000	19,968	117.4%	110.9%	1,968	
貸借借料	63,600	13,600	3,600	5.7%	26.5%	-10,000	
事務用品	7,250	10,000	8,300	114.5%	83.0%	-1,700	
設備費	1,278,245	500,000	500,860	39.2%	100.2%	860	* 別荘案内ポール7本
別荘案内板	0	0	260,085	0.0%	0.0%	260,085	* 九一ト支払い
管理費	25,000	35,000	25,000	100.0%	71.4%	-10,000	
総会懇親会	27,003	35,000	21,403	79.3%	61.2%	-13,597	
諸手数料	2,680	3,000	1,780	66.4%	59.3%	-1,220	
支出合計	1,491,089	689,600	909,930	61.0%	132.0%	220,330	
来期繰越			230,582				

2, 貸借対照表(BS)

(平成27年3月31日現在)

単位:円

資産の部			負債の部	
現金・預金	ゆうちょ銀行当座	27,417	預り金(来年会費)	10,000
	八十二銀行普通	167,837	預り金(別荘案内)	27,000
	八十二銀行定期	0	財産の部	
	現金有高	35,328	正味財産	193,582
資産合計		230,582	負債、財産合計	230,582

第2号報告：平成27年度事業計画

1、別荘案内表示整備計画進捗報告

1)これまでの経緯

- ・軽井沢町が設置した木製のポールが古くなったり、腐ったりし、また、新築別荘なども取り付ける場所もない等々の様々な問題があり
- ・小倉の里会独自でアルミ製のポールを設置管理する方式に変更するよう昨年度の会員総会で提案し、承認を頂きました。

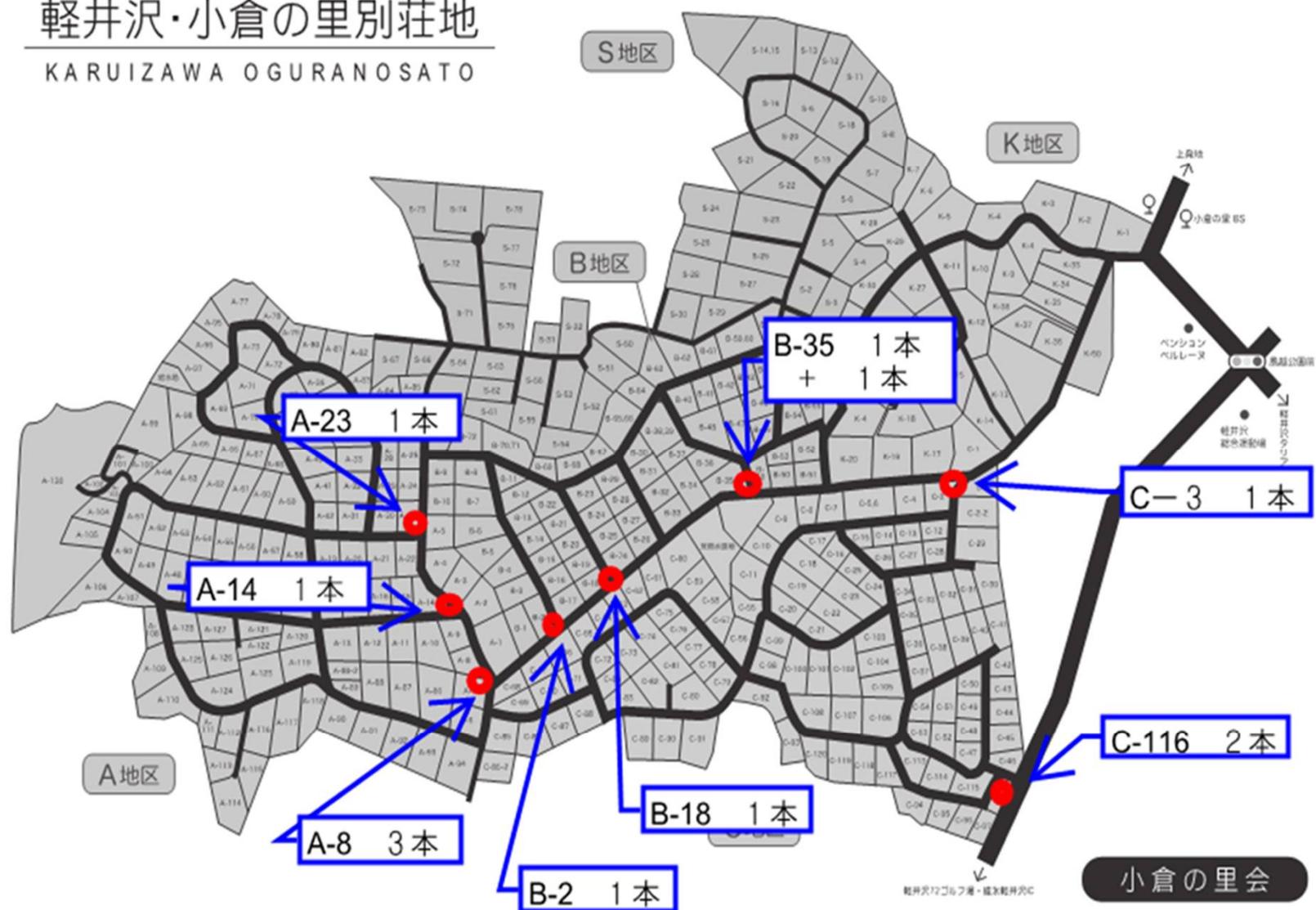
2)第一次、第二次 実施概要

- ・2014/11月及び2015/5月に木製ポール9本を軽井沢町に返却し、アルミポール11本を新たに設置した。
- ・ポール11本の設置および木製9本の撤去費用として780,860円を当会負担、プレートは、申込者の負担。



軽井沢・小倉の里別荘地

KARUIZAWA OGURANOSATO



3) 設置場所とプレート取付け枚数

2014/11月 2015/5月 合計

		ポール数		プレート取付け数			備考
		木製返却	アルミ新規	撤去(木)	新規(アルミ)	差	
A-8	A地区入口	3	3	45	57	12	
A-14	A地区分岐	—	1	5	7	2	-申込112件
A-23	A地区分岐	—	1	5	8	3	153枚
B-2	B地区分岐	—	1	—	2	2	
B-18	B地区分岐	1	1	5	3	-2	-既存77枚
B-33	B地区分岐	1	—	4	0	-4	新規76枚
B-35	B、S入口	1	1	10	15	5	
C-3	C地区分岐	1	1	18	29	11	
C-116	女街道入口	2	2	16	25	9	
表札用		—	—	—	7	7	
合計		9	11	108	153	45	

4) 整備した結果

- ・112件の別荘から153枚のプレート申込あり。
- ・統一感がでて、綺麗になった。
また、別荘番号順は、見やすい等との声多し。
- ・新規プレートが76枚と約半数。取付けたくとも出来なかった方々からの申込が多かった。
- ・6月以降12件の申込もすべてが新規。
- ・既存の木製のプレート108枚から77枚がアルミ製に取替、残りの31枚は所有者変更、利用されなくなった別荘等放置されたプレートが大半。

5) 今後の予定

◆第3次申込受付:

- ・9月の「小倉の里たより」およびホームページで既存設置場所へのプレート取付け募集予定
- ・11月にプレート取付け完了予定

◆アルミポールの新規設置について

- ・現在の申込状況から勘案し、11月はB-35に1本追加設置予定
- ・来年度以降は、皆さまからのご要請がある分岐点などに毎年1本位のペースで新設予定

事業計画 2 本年度の道路・水路整備

<2014年度改修実績>

- ①C地区台風で崩壊した水路の改修工事 (2~3月)
- ②段差解消工事2ヶ所 (10, 11月)
- ③メイン道路簡易舗装工事 (10, 11月)

<本年度の改修予定>

- ①メイン道路の水溜りヶ所の改修工事
- ②メイン道路陥没箇所簡易舗装工事
- ③段差解消工事数ヶ所

第1号議案：役員選任の件

- 役員全員任期満了につき役員を選任をお願い致します。
候補者は、下記の通りでございます。

就任順、五十音順

	候補者氏名	区画	別荘/定住	重任・新任
1	岡田 明信	A 地区	定 住	重 任
2	木下 康男	C 地区	別 荘	重 任
3	新庄 和彦	A 地区	別 荘	重 任
4	松原 弘	A 地区	別 荘	重 任
5	宮本 和幸	A 地区	別 荘	重 任
6	金井 重信	C 地区	定 住	重 任
7	玉野上 正俊	B 地区	定 住	重 任
8	中條 健司	B 地区	別 荘	重 任
9	名取 哲郎	A 地区	定 住	重 任

* 役員任期は、2年間です。

* なお、1期2年間役員を努めておりました佐藤浩一氏は、本総会の終了時をもちまして退任致します。

その他

■クマ情報

- ・5月：下発地貯木場裏の山林でクマの痕跡あり。
- ・5月：72ゴルフ南コース西側から女街道にかけてクマの痕跡あり。
- ・その他、旧軽、離山、千ヶ滝、町役場裏等のゴミ置き場を漁った痕跡多数。

■サル情報

- ・小倉の里付近での情報はありません。

▶ ■ゲリラ雷雨、突風等による倒木

- 8月4日(火)14時から15時にかけてゲリラ雷雨に見舞われる。
- 特に、竜巻きと思われるような突風により倒木および大きな枝が折れた箇所あり。
- メイン道路など遮断箇所は町役場に処理依頼、電線に掛かる倒木は中部電力に依頼し、迅速に処理してもらった。
- 一時的な集中豪雨で、落ち葉が詰まった側溝多数。