



- ・今年の冬は例年にもまして雪が多く、寒い冬でした。日中でもマイナスとなる真冬日続き、道路上の雪も融けずアイスバーン状態になることも多々でした。
- ・また、大雪が2回降り、除雪の雪が別荘の出入り口を塞ぎ、雪かきに苦労された方も多かったのではないのでしょうか。
- ・マキやペレットの消費量が過去最高となったそうです。寒さとリモートワークの影響で、ストーブを一日中使うお宅や別荘が多くなった影響とのことです。
- ・今年のお正月、3連休は、人出多かったです、まん延防止等重点処置が発出されると激減しました。

- ・テレワーク、リモートワーク、ワーケーション等により移住者が増加し、軽井沢の人口が増えるに従い軽井沢の不動産価格もかなり高騰しているようです。特に、風越学園に近い小倉の里、発地リゾートなどの別荘地の高騰が目立ちます。
- ・小倉の里の定住も70世帯となりました。
- ・人口増加は、近隣の御代田町、佐久市も同じ傾向のようです。

◆軽井沢町人口の推移(出典:軽井沢町役場)

単位:人、世帯

	2018・2月	2019・2月	2020・2月	2021・2月	2022・2月
人口	20,217	20,343	20,396	20,963	21,234
世帯	9,623	9,897	10,018	10,315	10,472

◆小倉の里会員数

	A地区	B地区	C地区	K地区	S地区	合計(定住)
本年3月	91 (14)	46 (11)	88 (21)	20 (7)	52 (17)	297 (70)
前年3月	87 (12)	43 (8)	86 (20)	19 (5)	52 (16)	287 (61)

■今年度の工事

- ◆昨年のC地区砂利道工事に引き続き、今年度はS地区の砂利道工事を4月5日から開始し、GW前までには完了予定です。

詳しくは、こちらから <https://karuizawa-oguranosato.jp/?p=1926>

- ・皆様には、ご迷惑おかけしますが、ご協力のほどよろしくお願いいたします。
- ・今回の工事は、工事区間延長ならびに工期短縮の観点から新しい工法を取り入れていく方針だそうです。



■来年度以降の道路工事について。

◆町役場と協議した結果、次の方針で工事を行ってまいります。

①砂利道工事を優先します。

- ・2023年度は、c地区の残りの砂利道工事を実施予定です。
- ・2024年度は、s地区の残りの砂利道工事に着手する予定です。
しかし、S56、S63、64、65、68に隣接する道路の一部又は全部が、9名の共有名義の私道のため、町役場から町への寄付をお願いしています。
9名中6名は既にご了承して頂きましたが、半年経っても3名の方からはお返事を頂いていないなど、今後の交渉には長期間かかりそうです。
- ・共有名義のため1名でもご了承頂けないと着工できないのが悩みの種です。

②その後は、傷んだ道路・水路を各地区順繰りに補修工事を行ってまいります。

- ・各地区およびメイン道路のうち傷みが厳しい所から補修工事をする予定です。

■小倉の里サイト生活ガイドについて

https://karuizawa-oguranosato.jp/?page_id=12



小倉の里生活ガイド

小倉の里は深い森の中にあり、通り抜ける道路がないことなどによる静かな環境が最大り別荘地となっています。それだけに、この豊かな環境を守り育てていくためには、できるだけ小倉の里ライフを過ごすために、知っておくと便利なこと、お互い気をつけたい

ライフライン



交通



ゴミ



野生生物

樹木・下草の管理

別荘新築

- ・皆さまの別荘生活を有意義に過ごせるよう当会Webサイトに「生活ガイド」を設けています。
- ・インフラからネット環境、別荘案内、別荘利用マナー、冬季利用など幅広く掲載しております。
- ・皆様の別荘生活にご活用下さい。

■別荘案内板申込み受付

◆4月末お申込み締切、5月末取付です。

- ・希望の方は、下記サイトよりお申込み下さい。

https://karuizawa-oguranosato.jp/?page_id=506

- ・案内プレート 1枚3100円(税込)

- ・別荘表札 A4サイズ

支柱なし 3100円(税込)

支柱付き 5100円(税込)

